



KANT ARKITEKTER A/S
MEDLEM AF DANSKE ARK

RYESGADE 19 C, 2. SAL
DK-2200 KØBENHAVN N
T: +45 77325700
F: +45 77325777

WWW.KANT.DK
INFO@KANT.DK

BAKKEFALDET

- OPFØRELSE AF MODERNE BOFÆLLESSKAB I ROSKILDE

Projekt	Opførelse af 27 ejerboliger og fælleshus til bofællesskab
Beliggenhed	Roskilde
Bygherre	Bakkefaldet
Arkitekt	Kant Arkitekter
Byggesum	44 mio.
År	2006



Kant Arkitekter har tegnet projektforslaget til 27 ejerboliger og et fælleshus i Roskilde, Trekronerudstykningen. Opgaven startede ved en henvendelse fra en interessegruppe af unge boligsøgende, der havde set, hvad vi havde bygget sammen med Åhusene på nabogrunden. Kantkonceptet muliggør stor medindflydelse og lave byggepriser. Opgaven blev vundet ved kommunens udbud af grunden, idet foreningen gav det bedste bud baseret på vores skitseforslag.

Placering i landskabet

Der er to husstørrelser, hvor de største ligger som dobbelthuse og de mindre som tripelhuse. De få huse pr. gruppe giver flest mulige åbne facader og dermed meget lys og et åbnet udtryk i landskabet. Landskabet får mulighed for at løbe gennem hele området og bliver ikke skåret igennem af sammenhængende bygningsstænger. Derved opstår et mere parklignende udtryk, som sikrer lange kig i flere retninger.

Den varierede hældning på grunden er imødekommet ved, at der til projektet er udviklet en forskudt dobbelthusløsning. Dermed undgås høje sokler og terrænregulering. Husene forskydes i nord-sydgående retning i forhold til hinanden, og med den sammenhængende tagflade bevaret. Tagfladerne har hældning mod syd, så de indpasser sig i terrænet og virker mindre dominerende.